

HASIL KOORDINASI EVALUASI RAPERDA KABUPATEN TAPIN
Tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Nomor 10 Tahun 2011 tentang Retribusi Pasar Grosir dan/atau Pertokoan di Kabupaten Tapin

Kode Daerah: 1609

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan
1.	Nama	-	-	-
2.	Objek	-	-	-
3.	Subjek	-	-	-
4.	Golongan Retribusi	-	-	-
5.	Cara Mengukur Tingkat Penggunaan Jasa	1. Ketentuan Pasal 6 diubah, sehingga Pasal 6 berbunyi menjadi sebagai berikut: Pasal 6 Tingkat penggunaan jasa diukur berdasarkan kelas, jenis, luas, dan lamanya pemanfaatan Pasar Grosir dan/atau Pertokoan di Kabupaten Tapin.	-	Telah sesuai dengan UU No. 28 Tahun 2009.
6.	Prinsip Penetapan Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	-	-	-
7.	Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	2. Ketentuan Pasal 8 ayat (1) dan ayat (2) diubah, sehingga Pasal 8 berbunyi sebagai berikut: Pasal 8 (1) Struktur dan tarif retribusi ditetapkan berdasarkan kelas, jenis, luas, dan lamanya pemanfaatan Pasar Grosir dan/atau Pertokoan di Kabupaten Tapin. (2) Besarnya tarif retribusi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah sebagai berikut:	2. Ketentuan Pasal 8 ayat (1) dan ayat (2) diubah, sehingga Pasal 8 berbunyi sebagai berikut: Pasal 8 (1) Struktur dan tarif retribusi ditetapkan berdasarkan kelas, jenis, luas, dan lamanya pemanfaatan Pasar Grosir dan/atau Pertokoan di Kabupaten Tapin. (2) Besarnya tarif retribusi sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah sebagai berikut:	Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi diubah dengan menghapus Tarif Retribusi Pendaftaran Baru dan Balik Nama karena bukan merupakan Objek Retribusi.

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan																																																																																																																																																																						
		<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">KELAS PASAR</th> <th rowspan="2">NAMA PASAR</th> <th colspan="3">TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN JENIS DAN LUAS BANGUNAN) (Rp.)</th> <th rowspan="2">TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN LUAS LAHAN /M²/BU LAN) (Rp.)</th> <th rowspan="2">TARIF RETRIBUSI HARIAN (Rp.)</th> <th rowspan="2">TARIF RETRIBUSI PENDAFTARAN BARU DAN BALIK NAMA (Rp.)</th> </tr> <tr> <th>BANGUNAN PERMANEN /M²/BU LAN</th> <th>BANGUNAN SEMIPERMANEN /M²/BU LAN</th> <th>BANGUNAN NONPERMANEN /M²/BU LAN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>Pasar Raya Rantau Lantai I</td> <td>20.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>10.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>250.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Raya Rantau Lantai II</td> <td>15.000,00</td> <td>10.000,00</td> <td>7.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>250.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Raya Keraton</td> <td>20.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>10.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>250.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Binuang</td> <td>20.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>10.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>250.000,00</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>Pasar Tambarangan</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>150.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Margasari</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>150.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Piani</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>150.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Salam Babaris</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>150.000,00</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>Pasar lainnya</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>150.000,00</td> </tr> </tbody> </table>	KELAS PASAR	NAMA PASAR	TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN JENIS DAN LUAS BANGUNAN) (Rp.)			TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN LUAS LAHAN /M ² /BU LAN) (Rp.)	TARIF RETRIBUSI HARIAN (Rp.)	TARIF RETRIBUSI PENDAFTARAN BARU DAN BALIK NAMA (Rp.)	BANGUNAN PERMANEN /M ² /BU LAN	BANGUNAN SEMIPERMANEN /M ² /BU LAN	BANGUNAN NONPERMANEN /M ² /BU LAN	A	Pasar Raya Rantau Lantai I	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	250.000,00		Pasar Raya Rantau Lantai II	15.000,00	10.000,00	7.000,00	15.000,00	2.000,00	250.000,00		Pasar Raya Keraton	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	250.000,00		Pasar Binuang	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	250.000,00	B	Pasar Tambarangan	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00		Pasar Margasari	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00		Pasar Piani	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00		Pasar Salam Babaris	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00	C	Pasar lainnya	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00	<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">KELAS PASAR</th> <th rowspan="2">NAMA PASAR</th> <th colspan="3">TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN JENIS DAN LUAS BANGUNAN) (Rp.)</th> <th rowspan="2">TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN LUAS LAHAN /M²/BU LAN) (Rp.)</th> <th rowspan="2">TARIF RETRIBUSI HARIAN (Rp.)</th> <th rowspan="2">Dihapus</th> </tr> <tr> <th>BANGUNAN PERMANEN /M²/BU LAN</th> <th>BANGUNAN SEMIPERMANEN /M²/BU LAN</th> <th>BANGUNAN NONPERMANEN /M²/BU LAN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>Pasar Raya Rantau Lantai I</td> <td>20.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>10.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>dihapus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Raya Rantau Lantai II</td> <td>15.000,00</td> <td>10.000,00</td> <td>7.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>dihapus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Raya Keraton</td> <td>20.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>10.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>dihapus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Binuang</td> <td>20.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>10.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>dihapus</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>Pasar Tambarangan</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>dihapus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Margasari</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>dihapus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Piani</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>dihapus</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Pasar Salam Babaris</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>dihapus</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>Pasar lainnya</td> <td>10.000,00</td> <td>7.500,00</td> <td>5.000,00</td> <td>15.000,00</td> <td>2.000,00</td> <td>dihapus</td> </tr> </tbody> </table>	KELAS PASAR	NAMA PASAR	TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN JENIS DAN LUAS BANGUNAN) (Rp.)			TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN LUAS LAHAN /M ² /BU LAN) (Rp.)	TARIF RETRIBUSI HARIAN (Rp.)	Dihapus	BANGUNAN PERMANEN /M ² /BU LAN	BANGUNAN SEMIPERMANEN /M ² /BU LAN	BANGUNAN NONPERMANEN /M ² /BU LAN	A	Pasar Raya Rantau Lantai I	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus		Pasar Raya Rantau Lantai II	15.000,00	10.000,00	7.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus		Pasar Raya Keraton	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus		Pasar Binuang	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus	B	Pasar Tambarangan	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus		Pasar Margasari	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus		Pasar Piani	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus		Pasar Salam Babaris	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus	C	Pasar lainnya	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus	
KELAS PASAR	NAMA PASAR	TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN JENIS DAN LUAS BANGUNAN) (Rp.)			TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN LUAS LAHAN /M ² /BU LAN) (Rp.)	TARIF RETRIBUSI HARIAN (Rp.)	TARIF RETRIBUSI PENDAFTARAN BARU DAN BALIK NAMA (Rp.)																																																																																																																																																																			
		BANGUNAN PERMANEN /M ² /BU LAN	BANGUNAN SEMIPERMANEN /M ² /BU LAN	BANGUNAN NONPERMANEN /M ² /BU LAN																																																																																																																																																																						
A	Pasar Raya Rantau Lantai I	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	250.000,00																																																																																																																																																																			
	Pasar Raya Rantau Lantai II	15.000,00	10.000,00	7.000,00	15.000,00	2.000,00	250.000,00																																																																																																																																																																			
	Pasar Raya Keraton	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	250.000,00																																																																																																																																																																			
	Pasar Binuang	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	250.000,00																																																																																																																																																																			
B	Pasar Tambarangan	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00																																																																																																																																																																			
	Pasar Margasari	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00																																																																																																																																																																			
	Pasar Piani	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00																																																																																																																																																																			
	Pasar Salam Babaris	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00																																																																																																																																																																			
C	Pasar lainnya	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	150.000,00																																																																																																																																																																			
KELAS PASAR	NAMA PASAR	TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN JENIS DAN LUAS BANGUNAN) (Rp.)			TARIF RETRIBUSI BULANAN (BERDASARKAN LUAS LAHAN /M ² /BU LAN) (Rp.)	TARIF RETRIBUSI HARIAN (Rp.)	Dihapus																																																																																																																																																																			
		BANGUNAN PERMANEN /M ² /BU LAN	BANGUNAN SEMIPERMANEN /M ² /BU LAN	BANGUNAN NONPERMANEN /M ² /BU LAN																																																																																																																																																																						
A	Pasar Raya Rantau Lantai I	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus																																																																																																																																																																			
	Pasar Raya Rantau Lantai II	15.000,00	10.000,00	7.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus																																																																																																																																																																			
	Pasar Raya Keraton	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus																																																																																																																																																																			
	Pasar Binuang	20.000,00	15.000,00	10.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus																																																																																																																																																																			
B	Pasar Tambarangan	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus																																																																																																																																																																			
	Pasar Margasari	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus																																																																																																																																																																			
	Pasar Piani	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus																																																																																																																																																																			
	Pasar Salam Babaris	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus																																																																																																																																																																			
C	Pasar lainnya	10.000,00	7.500,00	5.000,00	15.000,00	2.000,00	dihapus																																																																																																																																																																			
8.	Wilayah Pemungutan	-	-	-																																																																																																																																																																						

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan
9.	Penentuan Pembayaran, Tempat Pembayaran, Angsuran, dan Penundaan Pembayaran	-	-	-
10.	Sanksi: a. Administratif b. Pidana	<p>3. Ketentuan Pasal 19 diubah, sehingga Pasal 19 berbunyi sebagai berikut:</p> <p>Pasal 19 (1) Dalam hal Wajib Retribusi tidak membayar tepat pada waktunya atau kurang membayar, dikenakan sanksi administrasi berupa denda sebesar 2% (dua persen) setiap bulan dari retribusi yang terutang yang tidak atau kurang dibayar dan ditagih dengan menggunakan Surat Tagihan Retribusi Daerah. (2) Dalam hal Wajib Retribusi menunggak pembayaran retribusi selama 3 (tiga) bulan berturut turut, dikenakan sanksi administrasi berupa pencabutan hak Subyek Retribusi atas penggunaan dan pemanfaatan Obyek Retribusi oleh Pemerintah Daerah.</p> <p>4. Ketentuan Pasal 21 diubah, sehingga Pasal 21 berbunyi sebagai berikut:</p> <p>Pasal 21 (1) Wajib Retribusi yang tidak melaksanakan kewajibannya sehingga merugikan Keuangan Daerah diancam pidana kurungan paling lama 3 (tiga) bulan atau denda paling banyak 3 (tiga) kali jumlah retribusi terutang yang tidak atau kurang bayar. (2) Wajib Retribusi yang mengalihkan hak penggunaan dan pemanfaatan Obyek Retribusi kepada pihak lain diancam pidana kurungan paling lama 3 (tiga) bulan atau denda paling banyak Rp.50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah). (3) Tindak pidana sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah pelanggaran. (4) Denda sebagaimana dimaksud pada ayat (1) merupakan penerimaan negara.</p>	<p>5. Ketentuan Pasal 19 diubah, sehingga Pasal 19 berbunyi sebagai berikut:</p> <p>Pasal 19 (1) Dalam hal Wajib Retribusi tidak membayar tepat pada waktunya atau kurang membayar, dikenakan sanksi administrasi berupa denda sebesar 2% (dua persen) setiap bulan dari retribusi yang terutang yang tidak atau kurang dibayar dan ditagih dengan menggunakan Surat Tagihan Retribusi Daerah. (2) Dihapus</p> <p>4. Ketentuan Pasal 21 diubah, sehingga Pasal 21 berbunyi sebagai berikut:</p> <p>Pasal 21 (1) Wajib Retribusi yang tidak melaksanakan kewajibannya sehingga merugikan Keuangan Daerah diancam pidana kurungan paling lama 3 (tiga) bulan atau denda paling banyak 3 (tiga) kali jumlah retribusi terutang yang tidak atau kurang bayar. (2) Dihapus (3) Tindak pidana sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah pelanggaran. (4) Denda sebagaimana dimaksud pada ayat (1) merupakan penerimaan negara.</p>	<p>Pasal 19 diubah, disesuaikan dengan ketentuan Pasal 160 UU No. 28 Tahun 2009.</p> <p>Pasal 21 diubah, disesuaikan dengan ketentuan Pasal 176 UU No. 28 Tahun 2009.</p>
11.	Penagihan	-	-	-

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan
12.	Penghapusan Piutang Retribusi yang Kedaluwarsa	-	-	-
13.	Tanggal Mulai Berlakunya.	Pasal II Peraturan Daerah ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan. Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Daerah ini dengan penempatannya dalam Lembaran Daerah Kabupaten Tapin.	-	Telah sesuai dengan UU No. 28 Tahun 2009.
14.	Lain-lain	-	-	-

Catatan:

Dengan adanya perumusan kembali bab/bagian/pasal/ayat dan/atau penambahan bab/bagian/pasal/ayat dalam Raperda, maka urutan bab/bagian/pasal/ayat, penunjukan pasal/ayat, dan penjelasan bab/bagian/pasal/ayat dalam Raperda agar disesuaikan dengan perubahan dimaksud.

Jakarta, 3 Desember 2020
a.n. Direktur Jenderal,
Direktur Kapasitas dan Pelaksanaan
Transfer



Ditandatangani secara elektronik
Bhimantara Widyajala