

## LAMPIRAN

Surat Direktur Jenderal Perimbangan Keuangan

Nomor : S- 126 /PK/2019

Tanggal : 22 Maret 2019

**HASIL KOORDINASI EVALUASI RAPERDA KABUPATEN KUPANG**  
**Tentang Perubahan Atas Peraturan Daerah Nomor 6 tahun 2012 Tentang Retribusi Jasa Usaha**

Kode Daerah: 2405

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan
1.	Nama	-	-	-
2.	Objek	<p align="center">Pasal 4</p> <p>(1) Objek Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah adalah pemakaian kekayaan Daerah yang meliputi:</p> <p>a. tanah;</p> <p>b. gedung/bangunan;</p> <p>c. tenda, kursi, kendaraan bermotor dan perpustakaan;</p> <p>d. fasilitas pasar hewan, palang ternak, timbangan ternak, pelataran pasar ternak, pemberian inseminasi buatan hewan ternak, dan pelayanan kesehatan hewan;</p> <p>e. alat-alat berat;</p> <p>f. laboratorium lingkungan; dan</p> <p>g. fasilitas dan jasa penyiaran Lembaga Penyiaran Publik Lokal Radio Suara Kabupaten Kupang.</p> <p>(2) Dikecualikan dari pengertian pemakaian kekayaan daerah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah penggunaan tanah yang tidak mengubah fungsi dari tanah tersebut.</p>	<p>Ketentuan Pasal 4 disempurnakan menjadi sebagai berikut :</p> <p align="center">Pasal 4</p> <p>(1) Objek Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah adalah pemakaian kekayaan Daerah yang meliputi:</p> <p>a. tanah;</p> <p>b. gedung/bangunan;</p> <p>c. kendaraan bermotor;</p> <p>d. alat-alat berat;</p> <p>(2) Dikecualikan dari pengertian pemakaian kekayaan daerah sebagaimana dimaksud pada ayat (1) adalah penggunaan tanah yang tidak mengubah fungsi dari tanah tersebut.</p>	<p>1. Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah seyogyanya hanya dipungut terhadap kekayaan daerah yang bersifat mendukung pelaksanaan tugas dan fungsi pemerintahan serta tingkat pemanfaatannya belum optimal. Beberapa jenis kekayaan daerah yang bersifat seperti itu telah tercantum dalam penjelasan Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p> <p>2. Disamping itu, kekayaan daerah yang dipungut retribusi seyogyanya juga belum disediakan secara memadai oleh pihak swasta sehingga tidak mengganggu daya saing usaha.</p> <p>3. Fasilitas pasar hewan, palang ternak, timbangan ternak, pelataran pasar ternak, pemberian inseminasi buatan hewan ternak, dan pelayanan kesehatan hewan bukan</p>

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan
				<p>merupakan Objek Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sesuai ketentuan Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p> <p>4. Yang dimaksud dengan Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah berupa laboratorium dalam UU Nomor 28 Tahun 2009 adalah pungutan atas penyewaan laboratorium tersebut, bukan pungutan atas kegiatan pengujian laboratorium atau penyewaan peralatan/ bahan laboratorium secara terpisah. Dengan demikian, terhadap pelayanan pengujian laboratorium lingkungan bukan merupakan objek Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sesuai ketentuan Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p> <p>5. Pada dasarnya, Radio Pemda disediakan untuk menyampaikan informasi-informasi terkait dengan pemerintahan daerah. Dengan demikian, jasa penyiaran radio tidak termasuk objek Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sesuai ketentuan</p>

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan
				<p>Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p> <p>6. Radio dapat menjadi objek Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sepanjang bangunan beserta peralatan radio milik Pemda tersebut atau fasilitas aula/ruangannya disewakan kepada pihak ketiga sesuai penjelasan Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p>
3.	Subjek	-	-	-
4.	Golongan Retribusi	-	-	-
5.	Cara Mengukur Tingkat Penggunaan Jasa	-	-	-
6.	Prinsip Penetapan Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	-	-	-
7.	Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	<p style="text-align: center;">Pasal 9</p> <p>Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sebagaimana tercantum dalam Lampiran dan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Peraturan Daerah ini.</p> <p>Lampiran  <b>BESARNYA TARIF RETRIBUSI PEMAKAIAN KEKAYAAN DAERAH  DI WILAYAH KABUPATEN KUPANG</b></p>	<p>Ketentuan Lampiran disempumakan menjadi sebagai berikut :</p> <p>Lampiran  <b>BESARNYA TARIF RETRIBUSI PEMAKAIAN KEKAYAAN DAERAH  DI WILAYAH KABUPATEN KUPANG</b></p>	

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan																																																																														
		<p>1. Tanah Milik Pemda:</p> <table border="1" data-bbox="533 319 1182 542"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Kelas Tanah</th> <th>Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Kelas A (tanah di jalan Negara)</td> <td>25.000/m<sup>2</sup>/tahun</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Kelas B (tanah di Jalan Propinsi)</td> <td>20.000/m<sup>2</sup>/tahun</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Kelas C (tanah di Jalan Kabupaten)</td> <td>15.000/m<sup>2</sup>/tahun</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Kelas D (tanah di Jalan Desa/Kelurahan)</td> <td>7.500/m<sup>2</sup>/tahun</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. Gedung/bangunan:</p> <table border="1" data-bbox="533 606 1182 925"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis Gedung/Bangunan</th> <th>Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Gedung serba guna Tingkat Kabupaten</td> <td>1.000.000/hari</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Gedung serba guna Tingkat Kecamatan</td> <td>350.000/hari</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Gedung serba guna Tingkat Kelurahan/Desa</td> <td>200.000/hari</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Gedung asrama</td> <td>200.000/kamar/bulan</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. Tenda, Kursi, Kendaraan bermotor dan Perpustakaan :</p> <table border="1" data-bbox="533 1189 1182 1340"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis Fasilitas</th> <th>Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Tenda</td> <td>125.000/tenda/hari</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>Kursi</td> <td>500/buah/hari</td> </tr> </tbody> </table>	No	Kelas Tanah	Tarif Retribusi (Rp)	1	Kelas A (tanah di jalan Negara)	25.000/m <sup>2</sup> /tahun	2	Kelas B (tanah di Jalan Propinsi)	20.000/m <sup>2</sup> /tahun	3	Kelas C (tanah di Jalan Kabupaten)	15.000/m <sup>2</sup> /tahun	4	Kelas D (tanah di Jalan Desa/Kelurahan)	7.500/m <sup>2</sup> /tahun	No	Jenis Gedung/Bangunan	Tarif Retribusi (Rp)	1	Gedung serba guna Tingkat Kabupaten	1.000.000/hari	2	Gedung serba guna Tingkat Kecamatan	350.000/hari	3	Gedung serba guna Tingkat Kelurahan/Desa	200.000/hari	4	Gedung asrama	200.000/kamar/bulan	No	Jenis Fasilitas	Tarif Retribusi (Rp)	1.	Tenda	125.000/tenda/hari	2.	Kursi	500/buah/hari	<p>1. Tanah Milik Pemda:</p> <table border="1" data-bbox="1243 319 1892 542"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Kelas Tanah</th> <th>Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Kelas A (tanah di jalan Negara)</td> <td>25.000/m<sup>2</sup>/tahun</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Kelas B (tanah di Jalan Propinsi)</td> <td>20.000/m<sup>2</sup>/tahun</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Kelas C (tanah di Jalan Kabupaten)</td> <td>15.000/m<sup>2</sup>/tahun</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Kelas D (tanah di Jalan Desa/Kelurahan)</td> <td>7.500/m<sup>2</sup>/tahun</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. Gedung/bangunan:</p> <table border="1" data-bbox="1243 606 1892 1125"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis Gedung/Bangunan</th> <th>Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Gedung serba guna Tingkat Kabupaten</td> <td>1.000.000/hari</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Gedung serba guna Tingkat Kecamatan</td> <td>350.000/hari</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Gedung serba guna Tingkat Kelurahan/Desa</td> <td>200.000/hari</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Gedung asrama</td> <td>200.000/kamar/bulan</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Gedung/Bangunan pada Lembaga Penyiaran Publik Lokal Radio Suara Kabupaten Kupang: a. gedung aula b. studio rekaman c. Tower/Menara</td> <td>500.000/5 Jam 150.000/Jam 7.500.000/Bulan</td> </tr> </tbody> </table> <p>3. Kendaraan bermotor :</p> <table border="1" data-bbox="1243 1189 1892 1340"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis Fasilitas</th> <th>Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Kendaraan yang difungsikan sebagai kendaraan penumpang</td> <td>Sesuai tarif yang berlaku bagi</td> </tr> </tbody> </table>	No	Kelas Tanah	Tarif Retribusi (Rp)	1	Kelas A (tanah di jalan Negara)	25.000/m <sup>2</sup> /tahun	2	Kelas B (tanah di Jalan Propinsi)	20.000/m <sup>2</sup> /tahun	3	Kelas C (tanah di Jalan Kabupaten)	15.000/m <sup>2</sup> /tahun	4	Kelas D (tanah di Jalan Desa/Kelurahan)	7.500/m <sup>2</sup> /tahun	No	Jenis Gedung/Bangunan	Tarif Retribusi (Rp)	1	Gedung serba guna Tingkat Kabupaten	1.000.000/hari	2	Gedung serba guna Tingkat Kecamatan	350.000/hari	3	Gedung serba guna Tingkat Kelurahan/Desa	200.000/hari	4	Gedung asrama	200.000/kamar/bulan	5	Gedung/Bangunan pada Lembaga Penyiaran Publik Lokal Radio Suara Kabupaten Kupang: a. gedung aula b. studio rekaman c. Tower/Menara	500.000/5 Jam 150.000/Jam 7.500.000/Bulan	No	Jenis Fasilitas	Tarif Retribusi (Rp)	1.	Kendaraan yang difungsikan sebagai kendaraan penumpang	Sesuai tarif yang berlaku bagi	<p>1. Ditambahkan tarif retribusi untuk pemakaian Gedung/Bangunan pada Lembaga Penyiaran Publik Lokal Radio Suara Kabupaten Kupang.</p> <p>2. Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah seyogyanya hanya dipungut terhadap kekayaan daerah yang bersifat mendukung</p>
No	Kelas Tanah	Tarif Retribusi (Rp)																																																																																
1	Kelas A (tanah di jalan Negara)	25.000/m <sup>2</sup> /tahun																																																																																
2	Kelas B (tanah di Jalan Propinsi)	20.000/m <sup>2</sup> /tahun																																																																																
3	Kelas C (tanah di Jalan Kabupaten)	15.000/m <sup>2</sup> /tahun																																																																																
4	Kelas D (tanah di Jalan Desa/Kelurahan)	7.500/m <sup>2</sup> /tahun																																																																																
No	Jenis Gedung/Bangunan	Tarif Retribusi (Rp)																																																																																
1	Gedung serba guna Tingkat Kabupaten	1.000.000/hari																																																																																
2	Gedung serba guna Tingkat Kecamatan	350.000/hari																																																																																
3	Gedung serba guna Tingkat Kelurahan/Desa	200.000/hari																																																																																
4	Gedung asrama	200.000/kamar/bulan																																																																																
No	Jenis Fasilitas	Tarif Retribusi (Rp)																																																																																
1.	Tenda	125.000/tenda/hari																																																																																
2.	Kursi	500/buah/hari																																																																																
No	Kelas Tanah	Tarif Retribusi (Rp)																																																																																
1	Kelas A (tanah di jalan Negara)	25.000/m <sup>2</sup> /tahun																																																																																
2	Kelas B (tanah di Jalan Propinsi)	20.000/m <sup>2</sup> /tahun																																																																																
3	Kelas C (tanah di Jalan Kabupaten)	15.000/m <sup>2</sup> /tahun																																																																																
4	Kelas D (tanah di Jalan Desa/Kelurahan)	7.500/m <sup>2</sup> /tahun																																																																																
No	Jenis Gedung/Bangunan	Tarif Retribusi (Rp)																																																																																
1	Gedung serba guna Tingkat Kabupaten	1.000.000/hari																																																																																
2	Gedung serba guna Tingkat Kecamatan	350.000/hari																																																																																
3	Gedung serba guna Tingkat Kelurahan/Desa	200.000/hari																																																																																
4	Gedung asrama	200.000/kamar/bulan																																																																																
5	Gedung/Bangunan pada Lembaga Penyiaran Publik Lokal Radio Suara Kabupaten Kupang: a. gedung aula b. studio rekaman c. Tower/Menara	500.000/5 Jam 150.000/Jam 7.500.000/Bulan																																																																																
No	Jenis Fasilitas	Tarif Retribusi (Rp)																																																																																
1.	Kendaraan yang difungsikan sebagai kendaraan penumpang	Sesuai tarif yang berlaku bagi																																																																																

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan																																																																
		<table border="1"> <tr> <td data-bbox="533 292 607 451">3.</td> <td data-bbox="607 292 969 451">Kendaraan yang difungsikan sebagai kendaraan penumpang</td> <td data-bbox="969 292 1182 451">Sesuai tarif yang berlaku bagi kendaraan penumpang di wilayah Daerah</td> </tr> <tr> <td data-bbox="533 451 607 587">4.</td> <td data-bbox="607 451 969 587">Mobil Tangki Air (distribusi air): a. Jarak angkut dibawah 15 km b. Jarak angkut diatas 15 km</td> <td data-bbox="969 451 1182 587">50.000/sekali jalan 50.000/sekali jalan + Rp.2.500/km</td> </tr> <tr> <td data-bbox="533 587 607 619">5.</td> <td data-bbox="607 587 969 619">Motor Sampah</td> <td data-bbox="969 587 1182 619">30.000/hari</td> </tr> <tr> <td data-bbox="533 619 607 722">6.</td> <td data-bbox="607 619 969 722">Jasa Layanan Perpustakaan: • Biaya Penggantian Buku Perpustakaan yang hilang</td> <td data-bbox="969 619 1182 722">Seharga buku yang hilang</td> </tr> </table> <p data-bbox="488 882 1182 970">4. Fasilitas Pasar Hewan, Palang Ternak, Timbangan Ternak, Pelataran Pasar ternak, Pemberian Inseminasi Buatan Hewan Ternak, dan Pelayanan Kesehatan Hewan:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="533 978 584 1010">No</th> <th data-bbox="584 978 925 1010">Jenis Pelayanan</th> <th data-bbox="925 978 1182 1010">Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="533 1010 584 1121">1</td> <td data-bbox="584 1010 925 1121">Pasar Hewan: a. Sapi/kerbau/kuda b. Babi/kambing/domba</td> <td data-bbox="925 1010 1182 1121">18.000/ekor/sekali/masuk 3.750/ekor/sekali/masuk</td> </tr> <tr> <td data-bbox="533 1121 584 1217">2</td> <td data-bbox="584 1121 925 1217">Palang Ternak: a. Sapi/kerbau/kuda b. Babi/kambing/domba</td> <td data-bbox="925 1121 1182 1217">3.000/ekor/hari 1.000/ekor/hari</td> </tr> <tr> <td data-bbox="533 1217 584 1313">3</td> <td data-bbox="584 1217 925 1313">Timbangan Ternak: a. Sapi/kerbau/kuda b. Babi/kambing/domba</td> <td data-bbox="925 1217 1182 1313">3.000/ekor/sekali timbang 1.500/ekor/sekali timbang</td> </tr> </tbody> </table>	3.	Kendaraan yang difungsikan sebagai kendaraan penumpang	Sesuai tarif yang berlaku bagi kendaraan penumpang di wilayah Daerah	4.	Mobil Tangki Air (distribusi air): a. Jarak angkut dibawah 15 km b. Jarak angkut diatas 15 km	50.000/sekali jalan 50.000/sekali jalan + Rp.2.500/km	5.	Motor Sampah	30.000/hari	6.	Jasa Layanan Perpustakaan: • Biaya Penggantian Buku Perpustakaan yang hilang	Seharga buku yang hilang	No	Jenis Pelayanan	Tarif Retribusi (Rp)	1	Pasar Hewan: a. Sapi/kerbau/kuda b. Babi/kambing/domba	18.000/ekor/sekali/masuk 3.750/ekor/sekali/masuk	2	Palang Ternak: a. Sapi/kerbau/kuda b. Babi/kambing/domba	3.000/ekor/hari 1.000/ekor/hari	3	Timbangan Ternak: a. Sapi/kerbau/kuda b. Babi/kambing/domba	3.000/ekor/sekali timbang 1.500/ekor/sekali timbang	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1249 292 1317 387"></td> <td data-bbox="1317 292 1675 387"></td> <td data-bbox="1675 292 1888 387">kendaraan penumpang di wilayah Daerah</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1249 387 1317 523">2.</td> <td data-bbox="1317 387 1675 523">Mobil Tangki Air (distribusi air): a. Jarak angkut dibawah 15 km b. Jarak angkut diatas 15 km</td> <td data-bbox="1675 387 1888 523">50.000/sekali jalan 50.000/sekali jalan + Rp.2.500/km</td> </tr> </table> <p data-bbox="1205 555 1395 587">4. Alat-alat berat:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="1249 595 1317 691" rowspan="2">No</th> <th colspan="2" data-bbox="1317 595 1619 643">Jenis Alat Berat</th> <th colspan="2" data-bbox="1619 595 1865 643">Tarif Retribusi per Hari (Rp)</th> </tr> <tr> <th data-bbox="1317 643 1462 691">Nama Alat</th> <th data-bbox="1462 643 1619 691">Merek</th> <th data-bbox="1619 643 1731 691">Aktif</th> <th data-bbox="1731 643 1865 691">Tidak Aktif</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="1249 691 1317 722">1</td> <td data-bbox="1317 691 1462 722">Bulldozer Cat</td> <td data-bbox="1462 691 1619 722">Cat D. 7</td> <td data-bbox="1619 691 1731 722">4.351.000</td> <td data-bbox="1731 691 1865 722">870.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1249 722 1317 754">2</td> <td data-bbox="1317 722 1462 754">Motor Grader</td> <td data-bbox="1462 722 1619 754">Cat Royal 90 T</td> <td data-bbox="1619 722 1731 754">1.030.500</td> <td data-bbox="1731 722 1865 754">206.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1249 754 1317 786">3</td> <td data-bbox="1317 754 1462 786">Loader Cat</td> <td data-bbox="1462 754 1619 786">924 GZ</td> <td data-bbox="1619 754 1731 786">2.456.000</td> <td data-bbox="1731 754 1865 786">490.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1249 786 1317 818">4</td> <td data-bbox="1317 786 1462 818">Loader Case</td> <td data-bbox="1462 786 1619 818">W14 C</td> <td data-bbox="1619 786 1731 818">1.717.500</td> <td data-bbox="1731 786 1865 818">120.000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1249 818 1317 850">5</td> <td data-bbox="1317 818 1462 850">Dst..</td> <td data-bbox="1462 818 1619 850"></td> <td data-bbox="1619 818 1731 850"></td> <td data-bbox="1731 818 1865 850"></td> </tr> </tbody> </table>			kendaraan penumpang di wilayah Daerah	2.	Mobil Tangki Air (distribusi air): a. Jarak angkut dibawah 15 km b. Jarak angkut diatas 15 km	50.000/sekali jalan 50.000/sekali jalan + Rp.2.500/km	No	Jenis Alat Berat		Tarif Retribusi per Hari (Rp)		Nama Alat	Merek	Aktif	Tidak Aktif	1	Bulldozer Cat	Cat D. 7	4.351.000	870.000	2	Motor Grader	Cat Royal 90 T	1.030.500	206.000	3	Loader Cat	924 GZ	2.456.000	490.000	4	Loader Case	W14 C	1.717.500	120.000	5	Dst..				<p data-bbox="1944 300 2210 547">pelaksanaan tugas dan fungsi pemerintahan serta tingkat pemanfaatannya belum optimal. Beberapa jenis kekayaan daerah yang bersifat seperti itu telah tercantum dalam penjelasan Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p> <p data-bbox="1899 555 2210 770">3. Disamping itu, kekayaan daerah yang dipungut retribusi seyogyanya juga belum disediakan secara memadai oleh pihak swasta sehingga tidak mengganggu daya saing usaha.</p> <p data-bbox="1899 778 2210 914">4. Penggantian biaya buku perpustakaan yang hilang seyogyanya diatur sebagai sanksi/denda, dan bukan sebagai pungutan retribusi.</p> <p data-bbox="1899 922 2210 1249">5. Fasilitas pasar hewan, palang ternak, timbangan ternak, pelataran pasar ternak, pemberian inseminasi buatan hewan ternak, dan pelayanan kesehatan hewan bukan merupakan Objek Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sesuai ketentuan Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p>
3.	Kendaraan yang difungsikan sebagai kendaraan penumpang	Sesuai tarif yang berlaku bagi kendaraan penumpang di wilayah Daerah																																																																		
4.	Mobil Tangki Air (distribusi air): a. Jarak angkut dibawah 15 km b. Jarak angkut diatas 15 km	50.000/sekali jalan 50.000/sekali jalan + Rp.2.500/km																																																																		
5.	Motor Sampah	30.000/hari																																																																		
6.	Jasa Layanan Perpustakaan: • Biaya Penggantian Buku Perpustakaan yang hilang	Seharga buku yang hilang																																																																		
No	Jenis Pelayanan	Tarif Retribusi (Rp)																																																																		
1	Pasar Hewan: a. Sapi/kerbau/kuda b. Babi/kambing/domba	18.000/ekor/sekali/masuk 3.750/ekor/sekali/masuk																																																																		
2	Palang Ternak: a. Sapi/kerbau/kuda b. Babi/kambing/domba	3.000/ekor/hari 1.000/ekor/hari																																																																		
3	Timbangan Ternak: a. Sapi/kerbau/kuda b. Babi/kambing/domba	3.000/ekor/sekali timbang 1.500/ekor/sekali timbang																																																																		
		kendaraan penumpang di wilayah Daerah																																																																		
2.	Mobil Tangki Air (distribusi air): a. Jarak angkut dibawah 15 km b. Jarak angkut diatas 15 km	50.000/sekali jalan 50.000/sekali jalan + Rp.2.500/km																																																																		
No	Jenis Alat Berat		Tarif Retribusi per Hari (Rp)																																																																	
	Nama Alat	Merek	Aktif	Tidak Aktif																																																																
1	Bulldozer Cat	Cat D. 7	4.351.000	870.000																																																																
2	Motor Grader	Cat Royal 90 T	1.030.500	206.000																																																																
3	Loader Cat	924 GZ	2.456.000	490.000																																																																
4	Loader Case	W14 C	1.717.500	120.000																																																																
5	Dst..																																																																			

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda		Rekomendasi	Keterangan	
		4.	a. Inseminasi Buatan Hewan Ternak: 1) Sapi/kerbau 2) Babi/kambing b. Pemberian Inseminasi buatan didahului dengan hormon penyerantakan birahi: 1) Sapi/kerbau/kuda 2) Babi/kambing c. Pemeriksaan kebuntingan (PKb): 1) Sapi/kerbau/kuda	25.000/ekor 10.000/ekor 35.000/ekor 25.000/ekor 5.000/ekor		
		5.	Pelayanan Kesehatan Hewan: a. Pemeriksaan: 1) Sapi/kerbau/kuda 2) Babi/kambing/domba 3) Unggas 4) Anjing/keras/kucing 5) Uji Lapangan/Rapid Test a. Brucellosis b. Pullorum b. Tindakan bedah: 1) Tindakan Bedah Mayor 2) Tindakan Bedah Minor 3) Dst 4) Vaksinasi: 1) Rabies 2) Hog Cholera 3) Dst c. Pengobatan 1. Ternak Besar (Sapi, Kerbau, Kuda)	10.000/ekor 5.000/ekor 2.500/ekor 5.000/ekor 2.500/ekor 2.000/ekor 200.000/ekor 150.000/ekor 50.000/ekor 5.000/ekor		

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda		Rekomendasi	Keterangan
			a) Dewasa (2,5 Tahun ke atas) 1) Antibiotik spektrum luas 15.000/ekor 2) Antibiotik spektrum terbatas 10.000/ekor 3) Dst b) Muda (1 - 2,5 Tahun) 1) Antibiotik spektrum luas 12.500/ekor 2) Antibiotik spektrum terbatas 7.500/ekor 3) Dst 40.000/ekor e) Dst 5.000/ekor 2. Ternak Kecil (Babi, Kambing, Domba) a) Dewasa (9 bulan ke atas) 1) Antibiotik spektrum luas 10.000/ekor 2) Antibiotik spektrum terbatas 7.500/ekor 3) Parasit darah 4) Dst b) Dst 40.000/ekor 3. Dst		
		6	Dst		
		5. Alat-alat berat:			
		No	Jenis Alat Berat	Tarif Retribusi per Hari (Rp)	

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda				Rekomendasi	Keterangan
			Nama Alat	Merek	Aktif	Tidak Aktif	
		1	Bulldozer Cat	Cat D. 7	4.351.000	870.000	
		2	Motor Grader	Cat Royal 90 T	1.030.500	206.000	
		3	Loader Cat	924 GZ	2.456.000	490.000	
		4	Loader Case	W14 C	1.717.500	120.000	
		5	Dst..				
		<p>6. Laboratorium Lingkungan:</p> <p>a. Analisa Kualitas Air, Air Laut, dan Limbah Cair</p>					
		No	Parameter Uji		Tarif Retribusi (Rp)		
		A	PARAMETER FISIKA				
		1	TDS	: jumlah zat padat terlarut	15.000		
		2	TSS	: jumlah zat padat tersuspensi	15.000		
		3	Suhu		15.000		
		4	DHL		15.000		
		5	Kekeruhan		20.000		
		6	Warna		30.000		
		B	PARAMATER KIMIA				
		1	pH	: derajat keasaman	10.000		
		2	DO	: oksigen terlarut	35.000		
		3	COD	: kebutuhan oksigen kimia	42.000		
		4	BOD	: kebutuhan oksigen biologis	42.000		
		5	Total Phospat	: fosfat	42.000		
		6	Dst..				
		C	PARAMETER BIOLOGI				
		1	Deterjen sebagai MBAS		50.000		
		2	Senyawa Fenol sebagai fenol		55.000		
							<p>6. Pada dasarnya, Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah adalah penyewaan kekayaan daerah dalam jangka waktu tertentu dimana kekayaan daerah tersebut belum digunakan secara optimal oleh Pemda.</p> <p>7. Keberadaan Laboratorium milik daerah dimaksudkan untuk melaksanakan tugas dan fungsi Pemda untuk memastikan/menguji suatu benda/keadaan/pekerjaan telah sesuai dengan ambang batas/persyaratan tertentu.</p> <p>8. Yang dimaksud dengan Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah berupa laboratorium dalam UU Nomor 28 Tahun 2009 adalah pungutan atas pemakaian seluruh fasilitas laboratorium tersebut, bukan pungutan atas kegiatan pengujian</p>



No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan																																																										
		<table border="1" data-bbox="539 284 1182 451"> <tr> <td>3</td> <td>Minyak dan lemak</td> <td>90.000</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>PARAMETER MIKROBIOLOGI</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Total Coliform</td> <td>100.000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>E. Coli</td> <td>120.000</td> </tr> </table> <p data-bbox="539 483 779 507">b.— Analisa Kualitas Udara</p> <table border="1" data-bbox="539 515 1126 786"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Parameter Uji</th> <th>Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>NO<sub>x</sub></td> <td>30.000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>CO<sub>2</sub></td> <td>25.000</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>CO</td> <td>42.000</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>HC</td> <td>56.000</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>O<sub>2</sub></td> <td>42.000</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>SO<sub>x</sub></td> <td>30.000</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="539 818 813 842">e.— Analisa Tingkat Kebisingan</p> <table border="1" data-bbox="539 850 1111 1018"> <thead> <tr> <th>Jenis Pelayanan</th> <th>Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Biaya untuk 1 (satu) titik/1 waktu pengukuran Rp.30.000 dan untuk 7 waktu pengukuran selama 24 jam (Rp.30.000 x 7)</td> <td>210.000</td> </tr> </tbody> </table> <p data-bbox="488 1050 1171 1114">7.— Fasilitas dan Jasa Penyiaran Lembaga Penyiaran Publik Lokal Radio Suara Kabupaten Kupang:</p> <table border="1" data-bbox="539 1121 1149 1345"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis Pelayanan</th> <th>Tarif Retribusi (Rp)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>A</td> <td>Bentuk Siaran</td> <td></td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Iklan Spot sekali putar per hari</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>a) prime time 60 detik</td> <td>100.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>b) prime time 30 detik</td> <td>75.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>e) regular time 60 detik</td> <td>50.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>d) regular time 30 detik</td> <td>40.000</td> </tr> </tbody> </table>	3	Minyak dan lemak	90.000	D	PARAMETER MIKROBIOLOGI		1	Total Coliform	100.000	2	E. Coli	120.000	No	Parameter Uji	Tarif Retribusi (Rp)	1	NO <sub>x</sub>	30.000	2	CO <sub>2</sub>	25.000	3	CO	42.000	4	HC	56.000	5	O <sub>2</sub>	42.000	6	SO <sub>x</sub>	30.000	Jenis Pelayanan	Tarif Retribusi (Rp)	Biaya untuk 1 (satu) titik/1 waktu pengukuran Rp.30.000 dan untuk 7 waktu pengukuran selama 24 jam (Rp.30.000 x 7)	210.000	No	Jenis Pelayanan	Tarif Retribusi (Rp)	A	Bentuk Siaran		1	Iklan Spot sekali putar per hari			a) prime time 60 detik	100.000		b) prime time 30 detik	75.000		e) regular time 60 detik	50.000		d) regular time 30 detik	40.000		<p data-bbox="1951 292 2204 403">laboratorium atau penyewaan peralatan/bahan laboratorium secara terpisah.</p> <p data-bbox="1906 403 2204 635">9. Dengan demikian, pelayanan pengujian laboratorium lingkungan bukan merupakan objek Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sesuai ketentuan Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p> <p data-bbox="1899 1082 2204 1345">10. Pada dasarnya, Radio Penda disediakan untuk menyampaikan informasi-informasi terkait dengan pemerintahan daerah. Dengan demikian, jasa penyiaran radio tidak termasuk objek Retribusi Pemakaian Kekayaan</p>
3	Minyak dan lemak	90.000																																																												
D	PARAMETER MIKROBIOLOGI																																																													
1	Total Coliform	100.000																																																												
2	E. Coli	120.000																																																												
No	Parameter Uji	Tarif Retribusi (Rp)																																																												
1	NO <sub>x</sub>	30.000																																																												
2	CO <sub>2</sub>	25.000																																																												
3	CO	42.000																																																												
4	HC	56.000																																																												
5	O <sub>2</sub>	42.000																																																												
6	SO <sub>x</sub>	30.000																																																												
Jenis Pelayanan	Tarif Retribusi (Rp)																																																													
Biaya untuk 1 (satu) titik/1 waktu pengukuran Rp.30.000 dan untuk 7 waktu pengukuran selama 24 jam (Rp.30.000 x 7)	210.000																																																													
No	Jenis Pelayanan	Tarif Retribusi (Rp)																																																												
A	Bentuk Siaran																																																													
1	Iklan Spot sekali putar per hari																																																													
	a) prime time 60 detik	100.000																																																												
	b) prime time 30 detik	75.000																																																												
	e) regular time 60 detik	50.000																																																												
	d) regular time 30 detik	40.000																																																												

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan																																				
		<table border="1"> <tr> <td></td> <td>e) biaya produksi</td> <td>500.000</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Iklan Baca/Adlibs sekali baca per hari</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>a) prime time 60 detik</td> <td>400.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>b) prime time 30 detik</td> <td>75.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>c) regular time 60 detik</td> <td>50.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>d) regular time 30 detik</td> <td>40.000</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Iklan layanan masyarakat per paket 1 (satu) kali putar</td> <td>200.000</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>Det...</td> <td></td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>Bentuk Non Siaran</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>1. Penggunaan gedung aula per 5 jam</td> <td>500.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2. Penggunaan studio rekaman per jam</td> <td>150.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>3. Penggunaan tower / menara perbulan</td> <td>7.500.000</td> </tr> </table>		e) biaya produksi	500.000	2	Iklan Baca/Adlibs sekali baca per hari			a) prime time 60 detik	400.000		b) prime time 30 detik	75.000		c) regular time 60 detik	50.000		d) regular time 30 detik	40.000	3	Iklan layanan masyarakat per paket 1 (satu) kali putar	200.000	4	Det...		B	Bentuk Non Siaran			1. Penggunaan gedung aula per 5 jam	500.000		2. Penggunaan studio rekaman per jam	150.000		3. Penggunaan tower / menara perbulan	7.500.000		<p>Daerah sesuai ketentuan Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p> <p>11. Radio dapat menjadi objek Retribusi Pemakaian Kekayaan Daerah sepanjang bangunan beserta peralatan radio milik Pemda tersebut atau fasilitas aula/ruangannya disewakan kepada pihak ketiga sesuai penjelasan Pasal 128 UU Nomor 28 Tahun 2009.</p> <p>12. Dengan demikian, tarif retribusi untuk pemakaian Gedung/Bangunan pada Lembaga Penyiaran Publik Lokal Radio Suara Kabupaten Kupang disempurnakan dengan memindahkannya dalam klasifikasi tarif pemakaian gedung/bangunan diatas.</p>
	e) biaya produksi	500.000																																						
2	Iklan Baca/Adlibs sekali baca per hari																																							
	a) prime time 60 detik	400.000																																						
	b) prime time 30 detik	75.000																																						
	c) regular time 60 detik	50.000																																						
	d) regular time 30 detik	40.000																																						
3	Iklan layanan masyarakat per paket 1 (satu) kali putar	200.000																																						
4	Det...																																							
B	Bentuk Non Siaran																																							
	1. Penggunaan gedung aula per 5 jam	500.000																																						
	2. Penggunaan studio rekaman per jam	150.000																																						
	3. Penggunaan tower / menara perbulan	7.500.000																																						
8.	Wilayah Pemungutan	-	-	-																																				
9.	Penentuan Pembayaran, Tempat Pembayaran, Angsuran, dan Penundaan Pembayaran	-	-	-																																				
10.	Sanksi: a. Administratif b. Pidana	- -	- -	- -																																				
11.	Penagihan	-	-	-																																				

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan
12.	Penghapusan Piutang Retribusi yang Kedaluwarsa	-	-	-
13.	Tanggal Mulai Berlakunya.	<p>Pasal II</p> <p>Peraturan Daerah ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan. Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Daerah ini dengan penempatannya dalam Lembaran Daerah Kabupaten Kupang.</p>	-	Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.
14.	Lain-lain	-	-	-

**Catatan:**  
Dengan adanya perumusan kembali bab/bagian/pasal/ayat dan/atau penambahan bab/bagian/pasal/ayat dalam Raperda, maka urutan bab/bagian/pasal/ayat, penunjukan pasal/ayat, dan penjelasan bab/bagian/pasal/ayat dalam Raperda agar disesuaikan dengan perubahan dimaksud.



Jakarta, 22 Maret 2019

a.n. Direktur Jenderal Perimbangan Keuangan,  
Direktur Pendapatan dan Kapasitas Keuangan Daerah

*Lisbon Sirait*  
Af Lisbon Sirait