

LAMPIRAN

Surat Direktur Jenderal Perimbangan Keuangan

Nomor : S- 431 /PKJ/2019

Tanggal : 3 October 2019

HASIL KOORDINASI EVALUASI RAPERDA KABUPATEN KLATEN
Tentang Perubahan atas Peraturan Daerah Nomor 20 Tahun 2011 tentang Retribusi Perizinan Tertentu

Kode Daerah: 1114

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan
1.	Nama	Ketentuan Pasal 10 dihapus. (Ketentuan mengenai Nama Retribusi Izin Gangguan)	-	Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.
2.	Objek	Ketentuan Pasal 11 dihapus. (Ketentuan mengenai Objek Retribusi Izin Gangguan)	-	Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.
3.	Subjek	Ketentuan Pasal 12 dihapus. (Ketentuan mengenai Subjek Retribusi Izin Gangguan)	-	Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.
4.	Golongan Retribusi	Ketentuan Pasal 2 huruf b dihapus, sehingga berbunyi sebagai berikut : <p style="text-align: center;">Pasal 2</p> Retribusi yang digolongkan Retribusi Perizinan Tertentu adalah: a. Retribusi Izin Mendirikan Bangunan; b. dihapus; c. Retribusi Izin Trayek; dan d. Retribusi Izin Usaha Perikanan. (Menghapus ketentuan mengenai Retribusi Izin Gangguan)	-	Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.
5.	Cara Mengukur Tingkat Penggunaan Jasa	Ketentuan Pasal 6 diubah, sehingga Pasal 6 berbunyi sebagai berikut : <p style="text-align: center;">Pasal 6</p> Tingkat Penggunaan jasa retribusi IMB diukur berdasarkan rumus sebagai berikut: a. Retribusi IMB Bangunan Gedung = Luas lantai bangunan x Koefisien Fungsi Bangunan x Koefisien Klasifikasi Bangunan x Koefisien Waktu pemanfaatan Bangunan x		Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.

1
A

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan																																																						
		<p>Koefisien Kegiatan x Harga Satuan Retribusi Bangunan Gedung.</p> <p>b. Retribusi IMB Bangunan Prasarana = Luas / Volume / Panjang bangunan x Koefisien Bangunan x Harga satuan Retribusi bangunan prasarana.</p>																																																								
		<p>Ketentuan Pasal 13 dihapus.</p> <p>(Ketentuan mengenai Cara Mengukur Tingkat Penggunaan Jasa Retribusi Izin Gangguan)</p>	-	Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.																																																						
6.	Prinsip Penetapan Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	<p>Ketentuan Pasal 14 dihapus.</p> <p>(Ketentuan mengenai Prinsip Penetapan Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi Izin Gangguan)</p>	-	Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.																																																						
7.	Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi	<p>Ketentuan Pasal 15 dihapus.</p> <p>(Ketentuan mengenai Struktur dan Besarnya Tarif Retribusi Izin Gangguan)</p> <p>Ketentuan pada Lampiran diubah dengan perubahan sebagaimana tersebut dalam Lampiran Peraturan Daerah ini.</p> <p>Lampiran</p> <p>I. Pembangunan/Rehabilitasi/Renovasi/Pelestarian Bangunan Gedung</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Parameter</th> <th>Koefisien</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Fungsi Bangunan</td> <td></td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Fungsi Hunian*)</td> <td>0.50</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Fungsi Keagamaan</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>c.</td> <td>Fungsi Usaha **)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>c.1</td> <td>Usaha kecil</td> <td>2.00</td> </tr> <tr> <td>c.2</td> <td>Usaha menengah</td> <td>2.50</td> </tr> <tr> <td>c.3</td> <td>Usaha besar</td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td>d.</td> <td>Fungsi Sosial Budaya***)</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	No	Parameter	Koefisien	1.	Fungsi Bangunan		a.	Fungsi Hunian*)	0.50	b.	Fungsi Keagamaan	0.00	c.	Fungsi Usaha **)		c.1	Usaha kecil	2.00	c.2	Usaha menengah	2.50	c.3	Usaha besar	3.00	d.	Fungsi Sosial Budaya***)	1.00	<p>Ketentuan Lampiran disempumakan menjadi sebagai berikut:</p> <p>Lampiran</p> <p>I. Pembangunan/Rehabilitasi/Renovasi/Pelestarian Bangunan Gedung</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Parameter</th> <th>Koefisien</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Fungsi Bangunan</td> <td></td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Fungsi Hunian*)</td> <td>0.50</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Fungsi Keagamaan</td> <td>0.00</td> </tr> <tr> <td>c.</td> <td>Fungsi Usaha **)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>c.1</td> <td>Usaha kecil</td> <td>2.00</td> </tr> <tr> <td>c.2</td> <td>Usaha menengah</td> <td>2.50</td> </tr> <tr> <td>c.3</td> <td>Usaha besar</td> <td>3.00</td> </tr> <tr> <td>d.</td> <td>Fungsi Sosial Budaya***)</td> <td>1.00</td> </tr> </tbody> </table>	No	Parameter	Koefisien	1.	Fungsi Bangunan		a.	Fungsi Hunian*)	0.50	b.	Fungsi Keagamaan	0.00	c.	Fungsi Usaha **)		c.1	Usaha kecil	2.00	c.2	Usaha menengah	2.50	c.3	Usaha besar	3.00	d.	Fungsi Sosial Budaya***)	1.00	Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.
No	Parameter	Koefisien																																																								
1.	Fungsi Bangunan																																																									
a.	Fungsi Hunian*)	0.50																																																								
b.	Fungsi Keagamaan	0.00																																																								
c.	Fungsi Usaha **)																																																									
c.1	Usaha kecil	2.00																																																								
c.2	Usaha menengah	2.50																																																								
c.3	Usaha besar	3.00																																																								
d.	Fungsi Sosial Budaya***)	1.00																																																								
No	Parameter	Koefisien																																																								
1.	Fungsi Bangunan																																																									
a.	Fungsi Hunian*)	0.50																																																								
b.	Fungsi Keagamaan	0.00																																																								
c.	Fungsi Usaha **)																																																									
c.1	Usaha kecil	2.00																																																								
c.2	Usaha menengah	2.50																																																								
c.3	Usaha besar	3.00																																																								
d.	Fungsi Sosial Budaya***)	1.00																																																								

14

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda		Rekomendasi		Keterangan		
		e.	Fungsi Khusus	2.00	e.	Fungsi Khusus	2.00	
		f.	Fungsi Campuran/Ganda****)		f.	Fungsi Campuran/Ganda****)		
		f.1	Campuran kecil	2.00	f.1	Campuran kecil	2.00	
		f.2	Campuran menengah	3.00	f.2	Campuran menengah	3.00	
		f.3	Campuran besar	4.00	f.3	Campuran besar	4.00	
		2.	Klasifikasi Bangunan		2.	Klasifikasi Bangunan		
		a.	Kompleksitas bangunan dengan bobot : 0,25		a.	Kompleksitas bangunan dengan bobot : 0,25		
		a.1	Sederhana	0.40	a.1	Sederhana	0.40	
		a.2	Tidak sederhana	0.70	a.2	Tidak sederhana	0.70	
		a.3	Khusus	1.00	a.3	Khusus	1.00	
		b.	Permanensi dengan bobot : 0,20		b.	Permanensi dengan bobot : 0,20		
		b.1	Darurat	0.40	b.1	Darurat	0.40	
		b.2	Semi permanen	0.70	b.2	Semi permanen	0.70	
		b.3	Permanen	1.00	b.3	Permanen	1.00	
		c.	Resiko kebakaran dengan bobot : 0,15		c.	Resiko kebakaran dengan bobot : 0,15		
		c.1	Rendah	0.40	c.1	Rendah	0.40	
		c.2	Sedang	0.70	c.2	Sedang	0.70	
		c.3	Tinggi	1.00	c.3	Tinggi	1.00	
		d.	Zonasi gempu dengan bobot : 0,15		d.	Zonasi gempu dengan bobot : 0,15		
			Zona IV/ sedang (P. Jawa bagian selatan)	0.50		Zona IV/ sedang (P. Jawa bagian selatan)	0.50	
		e.	Lokasi (Kepadatan bangunan gedung) dengan bobot : 0,10		e.	Lokasi (Kepadatan bangunan gedung) dengan bobot : 0,10		
		e.1	Rendah (KDB 30% - 45%)	0.40	e.1	Rendah (KDB 30% - 45%)	0.40	
		e.2	Sedang (KDB 45% - 60%)	0.70	e.2	Sedang (KDB 45% - 60%)	0.70	
		e.3	Padat (KDB > 60%)	1.00	e.3	Padat (KDB > 60%)	1.00	
		f.	Ketinggian bangunan Gedung dengan bobot : 0,10		f.	Ketinggian bangunan Gedung dengan bobot : 0,10		
		f.1	Rendah (tinggi sd. 10 m)	0.40	f.1	Rendah (tinggi sd. 10 m)	0.40	
		f.2	Sedang (tinggi sd. 20 m)	0.70	f.2	Sedang (tinggi sd. 20 m)	0.70	
		f.3	Tinggi (tinggi lebih dari 20 m)	1.00	f.3	Tinggi (tinggi lebih dari 20 m)	1.00	
		g.	Kepemilikan Bangunan dengan bobot : 0,05		g.	Kepemilikan Bangunan dengan bobot : 0,05		
		g.1	Negara/ yayasan	0.40	g.1	Negara/ yayasan	0.40	
		g.2	Perorangan	0.70	g.2	Perorangan	0.70	
		g.3	Badan usaha swasta	1.00	g.3	Badan usaha swasta	1.00	
		3.	Waktu Penggunaan		3.	Waktu Penggunaan		
		a.	Sementara jangka pendek (max 6 bln)	0.40	a.	Sementara jangka pendek (max 6 bln)	0.40	

No	Materi Raperda	Rumusan Raperda		Rekomendasi		Keterangan		
		b.	Sementara jangka menengah (6 bln - 3 thn)	0.70	b.	Sementara jangka menengah (6 bln - 3 thn)	0.70	<p>Pembuatan duplikat atau copy dokumen yang dilegalisasikan sebagai pengganti dokumen IMB yang hilang atau rusak,</p>
		c.	Tetap (lebih dari 3 thn)	1.00	c.	Tetap (lebih dari 3 thn)	1.00	
		4.	Kegiatan		4.	Kegiatan		
		I.	Bangunan Gedung		I.	Bangunan Gedung		
		a.	Pembangunan bangunan Baru	1.00	a.	Pembangunan bangunan Baru	1.00	
		b.	Rehabilitasi/ renovasi		b.	Rehabilitasi/ renovasi		
		b.1	Rusak sedang	0.45	b.1	Rusak sedang	0.45	
		b.2	Rusak berat	0.65	b.2	Rusak berat	0.65	
		c.	Pelestarian/ pemugaran		c.	Pelestarian/ pemugaran		
		c.1	Pratama	0.65	c.1	Pratama	0.65	
		c.2	Madya	0.45	c.2	Madya	0.45	
		c.3	Utama	0.30	c.3	Utama	0.30	
		II.	Prasarana Bangunan Gedung		II.	Prasarana Bangunan Gedung		
		a.	Pembangunan bangunan Baru	1.00	a.	Pembangunan bangunan Baru	1.00	
		b.	Rehabilitasi/ renovasi		b.	Rehabilitasi/ renovasi		
		b.1	Rusak sedang	0.45	b.1	Rusak sedang	0.45	
		b.2	Rusak berat	0.65	b.2	Rusak berat	0.65	
		<p>*) Koefisien 0,05 untuk rumah tinggal tunggal, meliputi rumah inti tumbuh, rumah sederhana sehat dan rumah deret sederhana</p> <p>**) Untuk usaha berdasarkan Izin Lingkungan</p> <p>***) Untuk campuran berdasarkan Izin Lingkungan</p> <p>****) Koefisien 0,00 untuk bangunan milik Negara, kecuali gedung milik negara untuk pelayanan <i>jasa umum</i> dan <i>jasa usaha</i></p> <p>Untuk bangunan gedung atau bagian bangunan gedung di bawah permukaan tanah (basement, diatas/ dibawah permukaan air, prasarana dan sarana umum diberi indeks pengali tambahan 1,30</p> <p>Harga Satuan Retribusi Bangunan Gedung = Rp. 25.000,00</p> <p>Tata Cara Perhitungan :</p> <p>Retribusi IMB = Luas Bangunan X Koefisien Fungsi Bangunan X Koefisien Klasifikasi Bangunan X Koefisien Waktu Pengguna an X Koefisien Kegiatan X Harga Satuan Retribusi Bangunan Gedung</p> <p>Catatan:</p> <p>Retribusi pembuatan duplikat IMB yang hilang/ rusak sebesar Rp. 100.000,00</p>		<p>*) Koefisien 0,05 untuk rumah tinggal tunggal, meliputi rumah inti tumbuh, rumah sederhana sehat dan rumah deret sederhana</p> <p>**) Untuk usaha berdasarkan Izin Lingkungan</p> <p>***) Untuk campuran berdasarkan Izin Lingkungan</p> <p>****) Koefisien 0,00 untuk bangunan milik Negara, kecuali gedung milik negara untuk pelayanan <i>jasa umum</i> dan <i>jasa usaha</i></p> <p>Untuk bangunan gedung atau bagian bangunan gedung di bawah permukaan tanah (basement, diatas/ dibawah permukaan air, prasarana dan sarana umum diberi indeks pengali tambahan 1,30</p> <p>Harga Satuan Retribusi Bangunan Gedung = Rp. 25.000,00</p> <p>Tata Cara Perhitungan :</p> <p>Retribusi IMB = Luas Bangunan X Koefisien Fungsi Bangunan X Koefisien Klasifikasi Bangunan X Koefisien Waktu Pengguna an X Koefisien Kegiatan X Harga Satuan Retribusi Bangunan Gedung</p> <p>Dihapus.</p>				

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
		<p>II. Bangunan Prasarana</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis Prasarana</th> <th>Harga Satuan Retribusi Bangunan Prasarana</th> <th>Baru</th> <th>Rusak Berat</th> <th>Rusak Sedang</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td colspan="5">Konstruksi Pembatas/ Penahan/ Pengaman</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Pagar</td> <td>5,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Tanggul/ Retaining wall</td> <td>8,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>c.</td> <td>Turap batas kavling/ persil</td> <td>6,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td colspan="5">Konstruksi Penanda Masuk Lokasi</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Gapura</td> <td>5,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Gerbang</td> <td>10,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td colspan="5">Konstruksi Perkerasan</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Jalan</td> <td>3,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Lapangan upacara</td> <td>1,500.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>c.</td> <td>Lapangan olah raga terbuka</td> <td>2,500.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td colspan="5">Konstruksi Akses/ Penghubung</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Jembatan</td> <td>10,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Box Culvert</td> <td>5,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td colspan="5">Kolam/ Reservoir Bawah Tanah</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Kolam renang</td> <td>5,000.00 m³</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Kolam pengolahan air reservoir di bawah tanah</td> <td>8,000.00 m³</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td colspan="5">Konstruksi Menara</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Menara antena/ telekomunikasi</td> <td>150,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Menara reservoir</td> <td>10,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>c.</td> <td>Cerobong</td> <td>10,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td colspan="5">Konstruksi Monumen</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Tugu</td> <td>50,000.00 unit</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Patung</td> <td>50,000.00 unit</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td colspan="5">Konstruksi Instalasi/ Gardu</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Instalasi listrik</td> <td>20,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> </tbody> </table>	No	Jenis Prasarana	Harga Satuan Retribusi Bangunan Prasarana	Baru	Rusak Berat	Rusak Sedang	1.	Konstruksi Pembatas/ Penahan/ Pengaman					a.	Pagar	5,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	b.	Tanggul/ Retaining wall	8,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	c.	Turap batas kavling/ persil	6,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	2.	Konstruksi Penanda Masuk Lokasi					a.	Gapura	5,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	b.	Gerbang	10,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	3.	Konstruksi Perkerasan					a.	Jalan	3,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	b.	Lapangan upacara	1,500.00 m ²	1.00	0.65	0.45	c.	Lapangan olah raga terbuka	2,500.00 m ²	1.00	0.65	0.45	4.	Konstruksi Akses/ Penghubung					a.	Jembatan	10,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	b.	Box Culvert	5,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	5.	Kolam/ Reservoir Bawah Tanah					a.	Kolam renang	5,000.00 m ³	1.00	0.65	0.45	b.	Kolam pengolahan air reservoir di bawah tanah	8,000.00 m ³	1.00	0.65	0.45	6.	Konstruksi Menara					a.	Menara antena/ telekomunikasi	150,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	b.	Menara reservoir	10,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	c.	Cerobong	10,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	7.	Konstruksi Monumen					a.	Tugu	50,000.00 unit	1.00	0.65	0.45	b.	Patung	50,000.00 unit	1.00	0.65	0.45	8.	Konstruksi Instalasi/ Gardu					a.	Instalasi listrik	20,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	<p>II. Bangunan Prasarana</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>No</th> <th>Jenis Prasarana</th> <th>Harga Satuan Retribusi Bangunan Prasarana</th> <th>Baru</th> <th>Rusak Berat</th> <th>Rusak Sedang</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td colspan="5">Konstruksi Pembatas/ Penahan/ Pengaman</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Pagar</td> <td>5,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Tanggul/ Retaining wall</td> <td>8,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>c.</td> <td>Turap batas kavling/ persil</td> <td>6,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td colspan="5">Konstruksi Penanda Masuk Lokasi</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Gapura</td> <td>5,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Gerbang</td> <td>10,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td colspan="5">Konstruksi Perkerasan</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Jalan</td> <td>3,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Lapangan upacara</td> <td>1,500.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>c.</td> <td>Lapangan olah raga terbuka</td> <td>2,500.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td colspan="5">Konstruksi Akses/ Penghubung</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Jembatan</td> <td>10,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Box Culvert</td> <td>5,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td colspan="5">Kolam/ Reservoir Bawah Tanah</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Kolam renang</td> <td>5,000.00 m³</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Kolam pengolahan air reservoir di bawah tanah</td> <td>8,000.00 m³</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td colspan="5">Konstruksi Menara</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Menara antena/ telekomunikasi</td> <td>150,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Menara reservoir</td> <td>10,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>c.</td> <td>Cerobong</td> <td>10,000.00 m'</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td colspan="5">Konstruksi Monumen</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Tugu</td> <td>50,000.00 unit</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>b.</td> <td>Patung</td> <td>50,000.00 unit</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td colspan="5">Konstruksi Instalasi/ Gardu</td> </tr> <tr> <td>a.</td> <td>Instalasi listrik</td> <td>20,000.00 m²</td> <td>1.00</td> <td>0.65</td> <td>0.45</td> </tr> </tbody> </table>	No	Jenis Prasarana	Harga Satuan Retribusi Bangunan Prasarana	Baru	Rusak Berat	Rusak Sedang	1.	Konstruksi Pembatas/ Penahan/ Pengaman					a.	Pagar	5,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	b.	Tanggul/ Retaining wall	8,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	c.	Turap batas kavling/ persil	6,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	2.	Konstruksi Penanda Masuk Lokasi					a.	Gapura	5,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	b.	Gerbang	10,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	3.	Konstruksi Perkerasan					a.	Jalan	3,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	b.	Lapangan upacara	1,500.00 m ²	1.00	0.65	0.45	c.	Lapangan olah raga terbuka	2,500.00 m ²	1.00	0.65	0.45	4.	Konstruksi Akses/ Penghubung					a.	Jembatan	10,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	b.	Box Culvert	5,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	5.	Kolam/ Reservoir Bawah Tanah					a.	Kolam renang	5,000.00 m ³	1.00	0.65	0.45	b.	Kolam pengolahan air reservoir di bawah tanah	8,000.00 m ³	1.00	0.65	0.45	6.	Konstruksi Menara					a.	Menara antena/ telekomunikasi	150,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	b.	Menara reservoir	10,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	c.	Cerobong	10,000.00 m'	1.00	0.65	0.45	7.	Konstruksi Monumen					a.	Tugu	50,000.00 unit	1.00	0.65	0.45	b.	Patung	50,000.00 unit	1.00	0.65	0.45	8.	Konstruksi Instalasi/ Gardu					a.	Instalasi listrik	20,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	<p>seyogyanya tidak dikenakan Retribusi IMB.</p>
No	Jenis Prasarana	Harga Satuan Retribusi Bangunan Prasarana	Baru	Rusak Berat	Rusak Sedang																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1.	Konstruksi Pembatas/ Penahan/ Pengaman																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Pagar	5,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Tanggul/ Retaining wall	8,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
c.	Turap batas kavling/ persil	6,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
2.	Konstruksi Penanda Masuk Lokasi																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Gapura	5,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Gerbang	10,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
3.	Konstruksi Perkerasan																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Jalan	3,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Lapangan upacara	1,500.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
c.	Lapangan olah raga terbuka	2,500.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
4.	Konstruksi Akses/ Penghubung																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Jembatan	10,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Box Culvert	5,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
5.	Kolam/ Reservoir Bawah Tanah																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Kolam renang	5,000.00 m ³	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Kolam pengolahan air reservoir di bawah tanah	8,000.00 m ³	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
6.	Konstruksi Menara																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Menara antena/ telekomunikasi	150,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Menara reservoir	10,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
c.	Cerobong	10,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
7.	Konstruksi Monumen																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Tugu	50,000.00 unit	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Patung	50,000.00 unit	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8.	Konstruksi Instalasi/ Gardu																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Instalasi listrik	20,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
No	Jenis Prasarana	Harga Satuan Retribusi Bangunan Prasarana	Baru	Rusak Berat	Rusak Sedang																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
1.	Konstruksi Pembatas/ Penahan/ Pengaman																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Pagar	5,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Tanggul/ Retaining wall	8,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
c.	Turap batas kavling/ persil	6,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
2.	Konstruksi Penanda Masuk Lokasi																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Gapura	5,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Gerbang	10,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
3.	Konstruksi Perkerasan																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Jalan	3,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Lapangan upacara	1,500.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
c.	Lapangan olah raga terbuka	2,500.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
4.	Konstruksi Akses/ Penghubung																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Jembatan	10,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Box Culvert	5,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
5.	Kolam/ Reservoir Bawah Tanah																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Kolam renang	5,000.00 m ³	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Kolam pengolahan air reservoir di bawah tanah	8,000.00 m ³	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
6.	Konstruksi Menara																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Menara antena/ telekomunikasi	150,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Menara reservoir	10,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
c.	Cerobong	10,000.00 m'	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
7.	Konstruksi Monumen																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Tugu	50,000.00 unit	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
b.	Patung	50,000.00 unit	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
8.	Konstruksi Instalasi/ Gardu																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
a.	Instalasi listrik	20,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			

Handwritten mark

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda				Rekomendasi				Keterangan		
		b. Instalasi telepon/komunikasi	20,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	b. Instalasi telepon/komunikasi	20,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	
		c. Instalasi pengolahan	20,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	c. Instalasi pengolahan	20,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	
		9. Konstruksi Reklama/ Papan Nama				9. Konstruksi Reklama/ Papan Nama						
		a. Billboard papan iklan	25,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	a. Billboard papan iklan	25,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	
		b. Papan nama (berdiri sendiri atau berupa tembok pagar	15,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	b. Papan nama (berdiri sendiri atau berupa tembok pagar	15,000.00 m ²	1.00	0.65	0.45	
		*) indeks 0,00 untuk bangunan milik Negara, kecuali gedung milik negara untuk pelayanan <i>jasa umum</i> dan <i>jasa usaha</i> Tata Cara Perhitungan : Retribusi IMB = Luas/ Volume Bangunan X Koefisien Bangunan X Harga Satuan Retribusi Bangunan Gedung				*) indeks 0,00 untuk bangunan milik Negara, kecuali gedung milik negara untuk pelayanan <i>jasa umum</i> dan <i>jasa usaha</i> Tata Cara Perhitungan : Retribusi IMB = Luas/ Volume Bangunan X Koefisien Bangunan X Harga Satuan Retribusi Bangunan Gedung						
		CATATAN : Bangunan Prasarana yang harga satuannya tidak ada dalam daftar, retribusinya ditetapkan sebesar 1,75 % dari Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang telah disahkan oleh Instansi Teknis yang berwenang				CATATAN : Bangunan Prasarana yang harga satuannya tidak ada dalam daftar, retribusinya ditetapkan sebesar 1,75 % dari Rencana Anggaran Biaya (RAB) yang telah disahkan oleh Instansi Teknis yang berwenang						
8.	Wilayah Pemungutan	-				-				-		
9.	Penentuan Pembayaran, Tempat Pembayaran, Angsuran, dan Penundaan Pembayaran	-				-				-		
10.	Sanksi: a. Administratif b. Pidana	-				-				-		
11.	Penagihan	-				-				-		
12.	Penghapusan Piutang Retribusi yang Kedaluwarsa	-				-				-		
13.	Tanggal Mulai Berlakunya.	Pasal II Peraturan Daerah ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan. Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Daerah ini dengan penempatannya dalam Lembaran Daerah Kabupaten				-				Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.		

Ar

No.	Materi Raperda	Rumusan Raperda	Rekomendasi	Keterangan
		Klaten.		
14.	Lain-lain	Ketentuan Pasal 16 dihapus. (Ketentuan mengenai Masa Retribusi Izin Gangguan)	-	Telah sesuai dengan UU Nomor 28 Tahun 2009.

Catatan:

Dengan adanya perumusan kembali bab/bagian/pasal/ayat dan/atau penambahan bab/bagian/pasal/ayat dalam Raperda, maka urutan bab/bagian/pasal/ayat, penunjukan pasal/ayat, dan penjelasan bab/bagian/pasal/ayat dalam Raperda agar disesuaikan dengan perubahan dimaksud.

Jakarta, 8 October 2019

a.n. Direktur Jenderal Perimbangan Keuangan,
Direktur Pendapatan dan Kapasitas Keuangan Daerah



Ria

Ria Sartika Azahari